



CAPITALINKS

CL1013

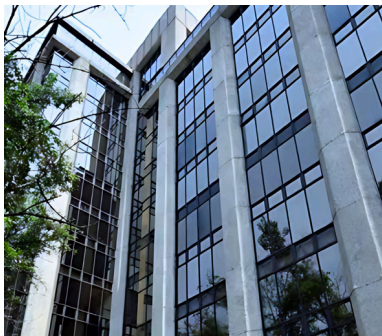
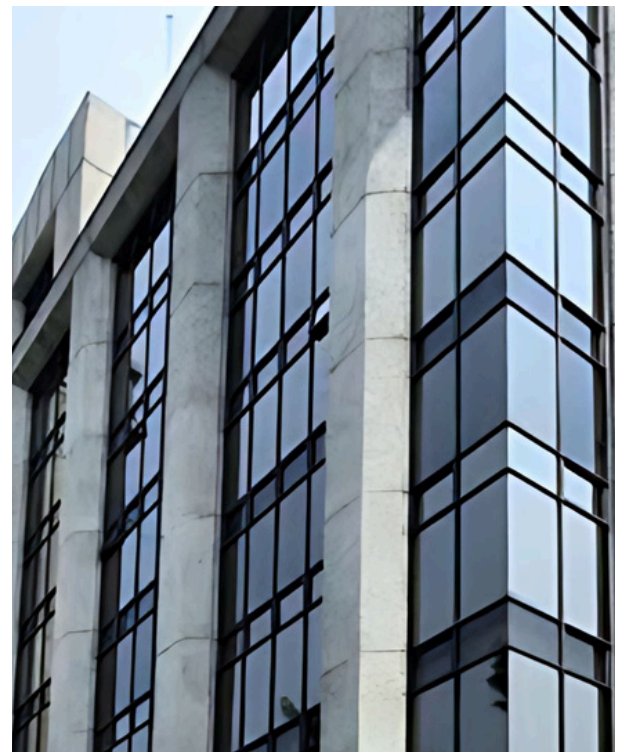
# EDIFICIO

DE OFICINAS Y COMERCIAL

POLANCO, MIGUEL HIDALGO, CDMX

Polanco, Miguel Hidalgo, CDMX

PRECIO SALIDA	\$430,000,000
TERRENO	2,299 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCIÓN	13,019 m <sup>2</sup>
m <sup>2</sup> RENTABLES	11,357 m <sup>2</sup>
RECIBIENDO INGRESOS	\$1,278,000 (mensuales)



PORCENTAJE RENTADO	30%
USO DE SUELO	OFICINAS/ COMERCIAL
CAP RATE	3.5%



Av. Paseo de las Palmas 239 Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, 11000 Ciudad de México, CDMX



55 7840 3548  
55 19 52 36 18



alexcompala@capitalinks.com.mx

